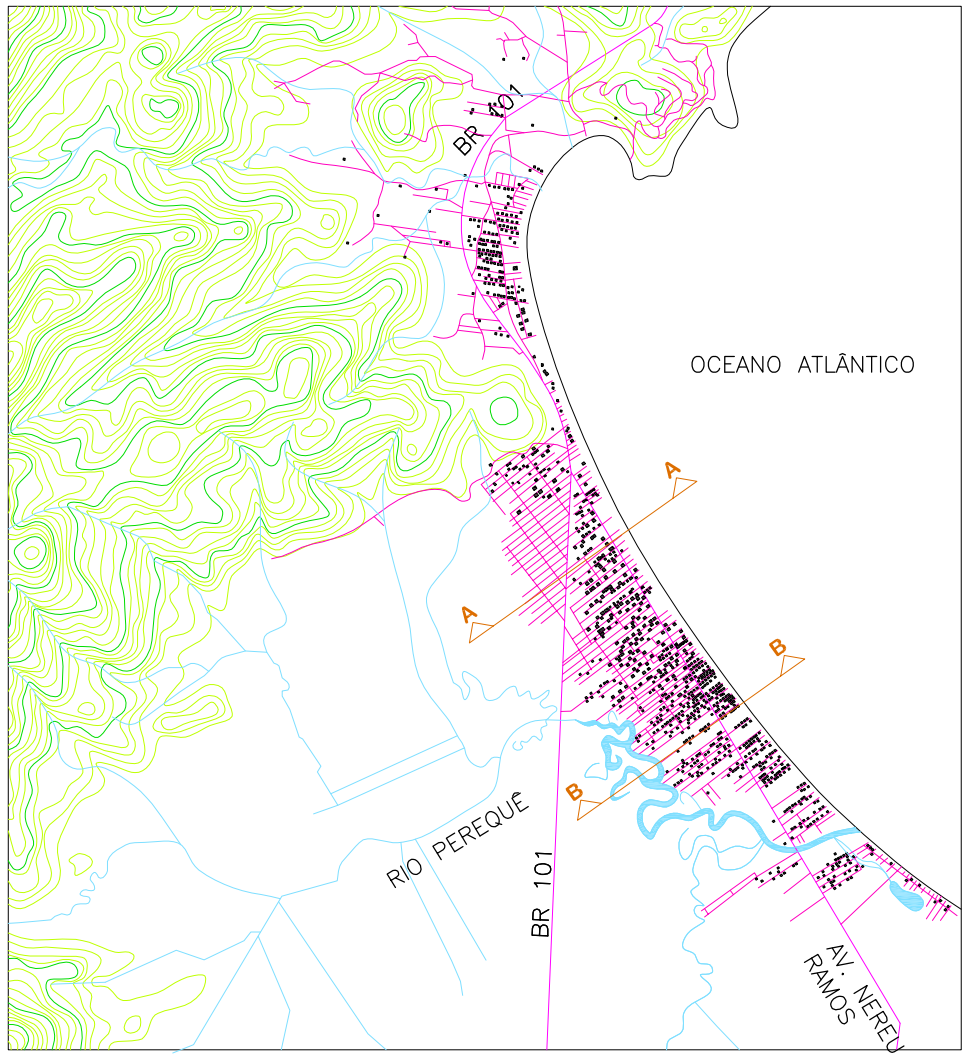
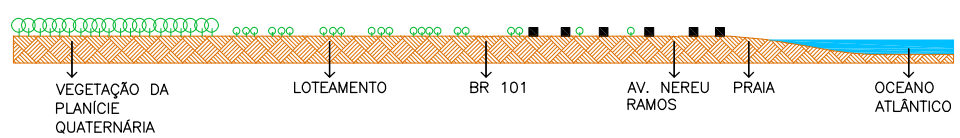
1978



Análise da aerofotografia de 1978. Nesta imagem podemos verificar a consolidação da estrutura urbana.
Fonte: Elaboração da autora a partir da aerofotografia de 1978.

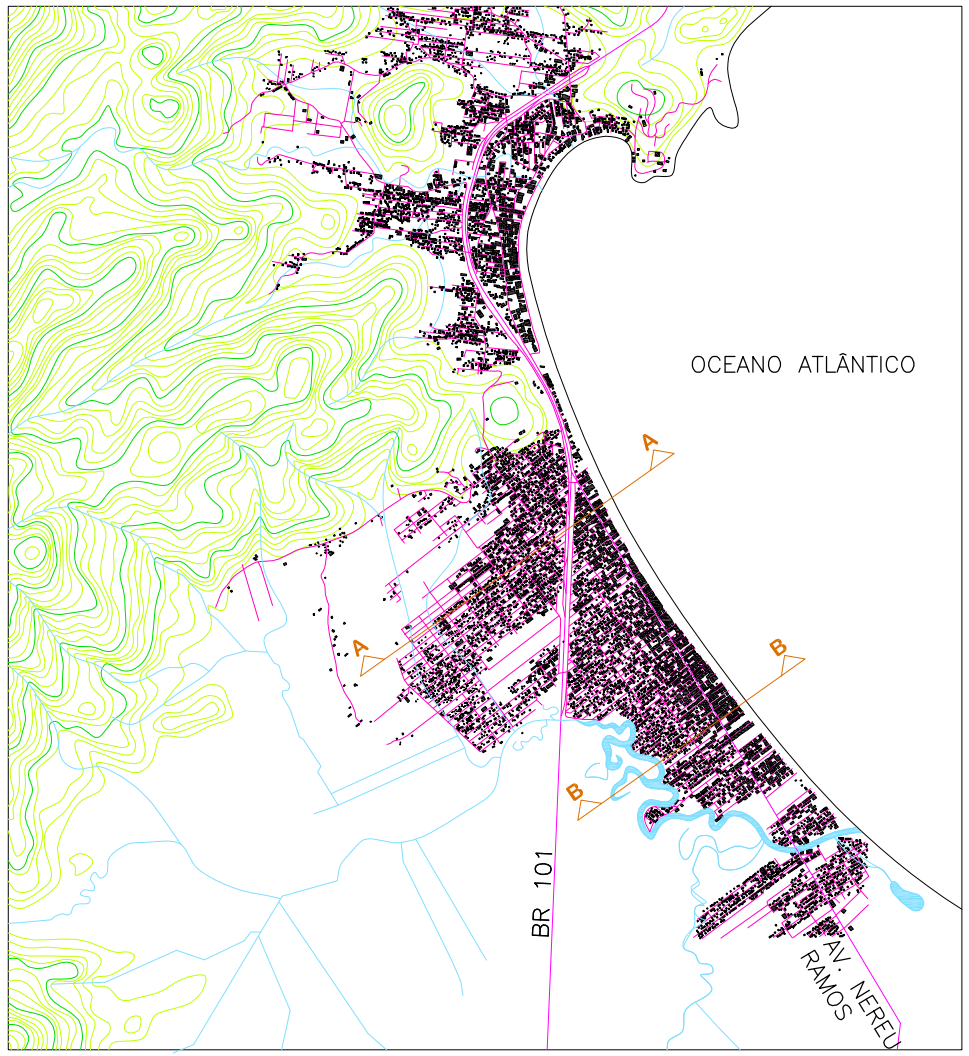


CORTE AA - 1978

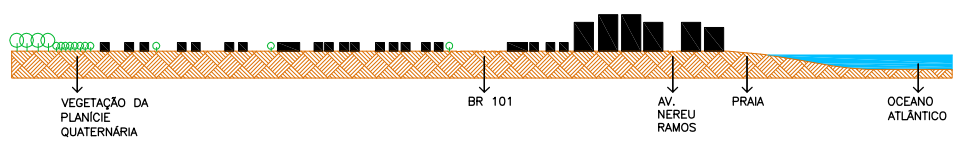


CORTE BB - 1978

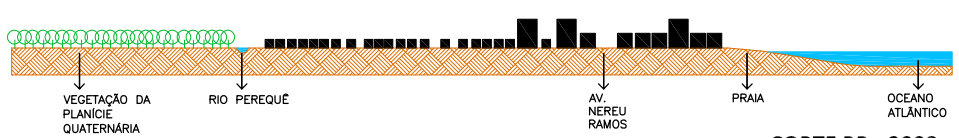
2008



Análise da aerofotografia de 2008. Nesta imagem podemos verificar o adensamento e, através dos cortes, a verticalização das edificações.
Fonte: Elaboração da autora a partir da aerofotografia de 2008.



CORTE AA - 2008



CORTE BB - 2008

Com a inauguração da BR-101, em maio de 1971, ligando o norte e o sul do país, o fluxo de pessoas na região aumentou, facilitando a vinda de turistas para o litoral. Na aerofotografia de 1978, observa-se o parcelamento já consolidado e nota-se que esse traçado expandiu-se pelo território para além dos limites da BR-101. Porém há poucas edificações na região além da BR 101. Nota-se, nesta aerofotografia, um maior crescimento e adensamento de edificações, ainda com caráter unifamiliar, principalmente nas proximidades da praia. O número de edificações vai diminuindo a medida em que as ruas se afastam do mar.

No último levantamento aerofotografico analisado, de 2008, percebe-se a alta densidade de edificações e a forte verticalização, assim como o crescimento avançando para além da BR-101. Com praticamente toda a área ocupável parcelada, o crescimento acontece com a sucessiva substituição e verticalização das edificações, levando também a sucessivas alterações da infraestrutura existente. Nesta aerofotografia é bem marcante o adensamento e a verticalização nas proximidades da praia. À medida que a cidade vai se afastando da praia, a altura dos edifícios diminui. Até as proximidades da BR-101 o adensamento de edificações é bastante marcante. Esse adensamento de edificações é amenizado a medida em que cresce a distância da praia.